

K pronájmu, Byt 2+kk, 42 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378678 Datum vydání: 08.01.2026

Cena za nemovitost:

11 900 Kč

 Lokalita:
Praha 4

hezký byt 2+kk, 42m2, zařízený byt, ul. Ohnivcova, P-4, Braník. Jedná se o plně vybavený byt (atelier) ve vilce v polosuterénu (okna do zahrádky, zároveň s terénem). klidná lokalita s dobrou dostupností na metro Kačero a Smíchov. Busem dvě zastávky na vlakové nádr. Braník. Pohodlné parkování před domem. Novodvorská Plaza 7. min pěšky od domu. Vybavení: 2x lůžko (bude nové), skříň (bude nová), nábytek, křesla- nové viz. foto, stůl a židle nové viz., foto, nově nainstalovaná bílá kuch. linka viz. foto, stůl, židle, sporák. lednice s mrazákem, pračka, nádobí atd. V koupelně vana a WC + topný žebřík. Podlahové krytiny: koberec a PVC, v koupelně dlažba. Okna jsou plastová, možnost internetu za 250Kč (wi-fi). Lze využít sklep k uložení kola apod. Volné ihned, prohlídky po dohodě ihned. Bez zvířat!

Nelze si přihlásit trv. pobyt /atelier. Zahrada kolem domu není k užívání! Vytápění zajišťuje plynové topení waw. Ohřev vody el. bojler. Ideální pro jednotlivce nebo pár.

Max. 2 osoby majitel - majitel akceptuje pouze občany CZ nebo SK!

Volné ihned!

Cena: 11.900Kč + cca. 3.000Kč poplatky pro 1 osobu, poplatky pro 2os (4.000Kč) - (každý měsíc přesné vyúčtování),

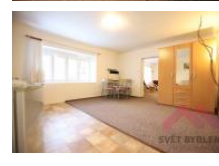
Podmínky:

Vratná kauce: 16.000Kč

Provize RK: 16.000Kč + 21% DPH,

Max. 2 osoby majitel - majitel akceptuje pouze občany CZ nebo SK!

Bez domácích zvířat



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojtěch Musil -
poptávka**

Tel:

+420731151133

Email:

poptavka@sbydleni.cz

Svět bydlení spol. s

r.o.

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz

ID inzerátu ESO:	4378678
Inzerát vydán:	08.01.2026
ID zakázky v RK:	0077
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	42 m2
Užitná plocha:	42 m2
Zastavěná plocha:	145 m2