

K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m2

Číslo inzerátu (ID): 4410613 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

9 990 Kč

 Lokalita:
Děčín

Exkluzivně nabízíme k pronájmu zcela nově zrekonstruovaný byt 2+kk o celkové ploše 40,87 m2 ve Varnsdorfu. Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží a nabízí světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, předsíň a moderní koupelnu se sprchovým koutem a WC. K bytu náleží samostatná sklepní kóje.

Interiér je proveden v čistém moderním stylu. V obytných místnostech je vinylová podlaha. Úplně nová kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, varnou deskou, dřezem a úložnými prostory. Koupelna je s moderním skleněným sprchovým koutem, umyvadlovou skříňkou a WC, vše v čistém světlém provedení.

Čistý nájem: 9.990 Kč / měsíc

Spotřeba elektřiny: 3.000 / měsíc - bude převedena na nájemce a hrazena samostatně dle skutečné spotřeby

Záloha na vodné zálohově ve výši 600,- Kč / osoba. Dále se hradí společná energie: 100,- Kč, Úklid 200,- Kč, Odpad 100 Kč / osoba. Vratná kauce: 20.000 Kč

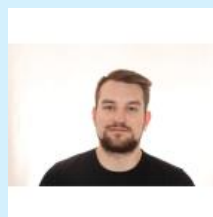
Rezervační poplatek: 10.000 Kč (který bude při podpisu nájemní smlouvy započten jako provize RK)

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a je připraven k nastěhování. Preferujeme vážné, slušné a spolehlivé zájemce, ideálně nekuřáky, kteří hledají klidné a čisté bydlení k dlouhodobému pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4410613
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	23.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	41 m2
Užitná plocha:	41 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Matyáš Sečkař

Tel:

+420 773 674 907

Email:

matyas.seckar@vdfreality.cz
EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz