

## K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4409692 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

**17 000 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 5**

V blízkosti krásného lesoparku Cibulka Vám k dlouhodobému pronájmu nabízím útulný byt 2+kk o velikosti 41 m<sup>2</sup>.

Mezi jeho přednosti patří:

- blízkost zeleně;
- umístění v rodinném domě s přátelskou atmosférou, kde jsou pouze 4 byt. jednotky;
- balkon 2 m<sup>2</sup>;
- komora přímo v bytě;
- sklep v suterénu domu;
- zahradka u domu, kterou je možné využívat (lze zde odpočívat, grilovat, pěstovat bylinky apod.)

Byt se nabízí částečně zařízený. Kuchyň je vybavená sklokeramickou deskou, elektrickou troubou, myčkou nádobí a lednicí s mrazákem. V ložnici je vestavěná skříň. V koupelně se nachází sprchový kout a wc. V suterénu domu je k dispozici sdílená pračka (lze mít ale i vlastní pračku přímo v bytě).

Lokalita je velmi klidná, pohodová, přitom ale dobře dopravně dostupná. V docházkové vzdálenosti je zastávka autobusu č. 123 se spojením na Kavalírku, příjemným benefitem je i nedaleká vlaková zastávka Praha – Cibulka, která zajišťuje rychlé spojení na Smíchov – 12 min. nebo na Hlavní nádraží – 22 min.

Okolí dále nabízí i množství dalších sportovních aktivit – squash, tenis, atd.

Byt je vhodný pro 1, max. pro 2 osoby, nekuřáky, bez domácích mazlíčků.

Máte-li zájem o pronájem tohoto atraktivního bytu, kontaktujte mě, prosím, e-mailem nebo telefonicky.

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4409692           |
| Inzerát vydán:    | 17.06.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 442187            |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 41 m <sup>2</sup> |
| Balkón:           | 2m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:    | 41 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 41 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:    | 2 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jana Gondeková**

Tel:

**+420606433370**

Email:

**jana.gondekova@re-max.cz**
**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00  
 Praha 1**

Web:

**[www.remamaxalfa.cz](http://www.remamaxalfa.cz)**