

## K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4402906 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

Lokalita:  
**Praha 3**

Pronájem zrekonstruovaného, příjemně prostorného, nezařízeného bytu 2+KK (41 m<sup>2</sup>) s velkým zdielným sklepem (2 m<sup>2</sup>), který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt leží v atraktivní a klidné lokalitě Pražských Vinohrad (ul. U Vinohradské nemocnice) s výbornou dopravní dostupností do centra (zastávka tramvaje a stanice metra „Želivského“ cca 150 m).

Interiér bytu tvoří vstupní předsíň, dále pak obývací pokoj s odděleným kuchyňským koutem, druhý pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC s prostorem pro pračku. V bytě jsou nová plastová okna a elektroinstalace v moderní podobě. Podlahy jsou tvořeny kombinací plovoucí podlahy (pokoje) a moderní dlažby (koupelna, WC). Vytápění je ústřední dálkové.

Dům leží v klidné lokalitě s kompletní obývací vybaveností v okolí a s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy.

Byt je ihned k dispozici.

Pronájemci si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4402906
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	438959
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Bárdoš**

Tel:

**+420739486480**

Email:

**petr.bardos@re-max.cz**

**Realitní kancelář**

**RE/MAX Ambassador**

Tel:

Adresa:

**Prosecká 817/82, 190 00**

**Praha 9**

Web:

**www.remax-czech.cz**