

## K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4314974 Datum vydání: 28.02.2025

Cena za nemovitost:

**16 500 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme nov zrekonstruovaný , pln vybavený byt 2+kk v klidné lokalit Brno - Vinohrady, v ulici Bo etická. Byt o celkové rozloze 41 m<sup>2</sup> se nachází ve t etím pat e panelového domu s výtahem. K bytu náleží sklepní kóje s úložným prostorem.

Byt je nabízen pln vybavený. Kuchy ský kout je za ízený sklokeramickou deskou, elektrickou troubou, digesto í, mikrovlnnou troubou, lednicí a mrazákem. V místnosti je dále k dispozici rohová pohovka, konferen ní stolek, jídelní st l se dv ma židlemi, komoda, televize. Ve druhém pokoji je vestav ná sk í s vykláp cí manželskou postelí, pokoje jsou nepr chozí. Koupelna je s vanou, umyvadlem se zrcadlem, wc, p ípojka na pra ku. V p edsíni jsou vestav né sk ín s úložným prostorem a zrcadly.

V docházkové vzdálenosti je veškerá ob anská vybavenost - supermarkety Albert, Billa, Lidl, Penny Market, zdravotní st edisko, restaurace, kavárny, lesopark Akátky, lékárny, zastávka MHD.

Byt je volný ihned. Majitel preferuje pracující zájemce bez domácích mazlí k .

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostn a za férových podmínek. Když se n co p íhodí, k dispozici jsou správci, kte í s vámi vše vy eší. Pom žeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojišt ní. Poj te bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4314974
Inzerát vydán:	28.02.2025
ID zakázky v RK:	1966
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	41 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Ka erová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**