

## K pronájmu, Byt 2+kk, 41 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4297086 Datum vydání: 12.12.2024

Cena za nemovitost:

**10 500 K**

Lokalita:  
**Teplice**

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k dlouhodobému podnájmu útulný a nově zrekonstruovaný byt 2+kk v oblíbené lokalitě v ulici v Závrtí. Bytová jednotka se nachází v 1.nadzemním podlaží panelového domu. K bytu patří komora a sklepní koje. Nájemné činí 10.000 K /m síc.

Voda - 750 K /osoba/m síc.

Otop - 750 K /m síc - tedy celkem 11500,-K za m síc.

Elektrina bude provedena na podnájemníka.

Jistina - 20.000 K

Provize RK - 10.000 K .

Kompletní rekonstrukce bytu, nová koupelna se sprchovým koutem a obývací pokoj s kuchyňským koutem. Moderní linka s lednicí. V okolí domu kompletní občanská vybavenost. Ihned k nastoupení. Průkaz energetické náročnosti: G, skupina energetické náročnosti budovy může být změněna po přepracování průkazu.

Jestliže Vás tato nabídka zaujala, neváhejte zavolat a domluvit si prohlídku, rád Vás touto nemovitostí provedu. Majitel má právo si vybrat nájemníka, preferuje slušného a pracujícího nájemníka.

ID inzerátu ESO:	4297086
Inzerát aktualizován:	12.12.2024
Inzerát vydán:	02.12.2024
ID zakázky v RK:	24735
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	41 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	41 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	250 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Martin Vajgert**

Tel:

**774 111 212**

Email:

**vajgert@reality-proradost.cz**

**REALITY  
PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**