

K pronájmu, Byt 2+kk, 409 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370993 Datum vydání: 20.11.2025

Cena za nemovitost:

11 500 Kč**Lokalita:**
Ostrava

Nabízím Vám k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 2+kk a výměře 68 m2. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlové budovy na ulici Chalupníková v Ostravě.

Majitel bytu upřednostňuje zájemce s prokazatelným příjmem bez Exekucí a insolvenčí.

Interiér bytu tvoří otevřený obývací prostor s moderní kuchyňskou linkou včetně základního vybavení. V bytě jsou položeny plovoucí podlahy, koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a toaletní skříňkou, podlaha je řešena dlažbou. Byt je po celkové rekonstrukci a nabízí čisté, moderní a pohodlné bydlení. Ložnice s šatnou.

Dům se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností MHD, obchodů i centra města. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kvalitní bydlení v cihlové zástavbě.

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč

zálohy na vodu 800 Kč

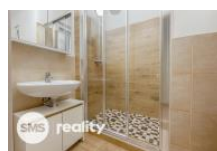
záloha na elektřinu 2.500 Kč (převod na nájemce)

Vratná kauce: 23.000 Kč

Provize realitní kanceláři: 11.500 Kč + DPH

Byt je ihned k nastěhování. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4370993
Inzerát vydán:	20.11.2025
ID zakázky v RK:	1677
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	409 m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	409 m2
Zastavěná plocha:	299 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**David Kirschner**

Tel:

731642297

Email:

david.kirschner@smsreality.cz**SMS reality s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/