

K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433856 Datum vydání: 02.10.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč**Lokalita:**
Brno-město

Nabízíme Vám k pronájmu moderní a útulný byt o dispozici 2+kk, který se nachází v oblíbené a klidné lokalitě Brna, v městské části Židenice na ulici Valtická. Tento prosvětlený byt o celkové výměře 40 m2 je situován v 5. patře (6. nadzemním podlaží) udržovaného panelového domu s výtahem, což zajišťuje nejen krásný výhled do okolí, ale i dostatek soukromí a klidu.

Interiér bytu je laděn do příjemných tónů a nabízí praktické dispoziční řešení. Srdcem bytu je obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, který je částečně vybavený a připravený k okamžitému užívání. Samostatná ložnice poskytuje ideální prostor pro odpočinek. Byt je ve velmi dobrém stavu, působí svěžím dojmem a díky velkým oknům je po celý den zalitý přirozeným světlem.

O tepelný komfort se stará ústřední dálkové vytápění. K bytu náleží také praktická sklepní kóje, která nabízí dodatečný úložný prostor pro Vaše sezónní věci či sportovní vybavení.

Lokalita Židenice v sobě spojuje výhody městského bydlení s bezprostřední blízkostí přírody a klidných zón. V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace i výbornou dopravní dostupnost do centra Brna. Parkování je možné v přilehlých ulicích u domu.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají stylové a funkční bydlení v příjemném prostředí.

Měsíční nájemné činí 19.000 Kč.

Neváhejte mě kontaktovat pro domluvení prohlídky a přijďte si prohlédnout Váš nový domov osobně.

ID inzerátu ESO:	4433856
Inzerát vydán:	02.10.2026
ID zakázky v RK:	8306
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2
Podlahová plocha:	40 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz