

K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430163** Datum vydání: 15.09.2026

Cena za nemovitost:

13 500 Kč

Lokalita:

Břeclav

Moderní byt 2+kk po kompletní rekonstrukci s parkováním –
Břeclav (1. patro)

Hledáte moderní a kompletně zrekonstruované bydlení v Břeclavi,
kde budete prvními nájemníky?

Nabízím k pronájmu krásný, světlý byt o dispozici 2+kk, který
prošel generální rekonstrukcí a je připraven k okamžitému
nastěhování.

Byt se nachází v 1. patře domu s třemi nadzemními podlaží a
nabízí perfektní kombinaci pohodlí a praktického řešení.

Vybavení a dispozice bytu:

Kuchyňský kout: Zcela nová, moderní kuchyňská linka vybavená
novými spotřebiči – chladničkou s mrazákem a myčkou nádobí,
klimatizace, vlastní bojler, podlahové topení které se stejně jako
osvětlení ovládá ovladačem na zdi, nebo aplikací v mobilu či
tablet.

Koupelna: Úžasná, designová koupelna se sprchovým koutem a
WC, obložená v moderním stylu.

Obývací pokoj a ložnice: Světlé místnosti s novými podlahami,
připravené k dovybavení vlastním nábytkem podle vašich představ.

Lokalita a bonusy:

Byt se nachází v klidné, ale výborně dostupné lokalitě v Břeclavi s
kompletní občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti. Obrovskou
výhodou je vlastní parkovací místo přímo u domu.

Finanční podmínky:

Čisté nájemné: 13 500 Kč / měsíc

Zúčtovatelné zálohy na energie (voda, teplo): 3000Kč / měsíc

Podmínky pronájmu:

Byt je volný ihned k nastěhování. Je ideální pro 1 až 2 dospělé
osoby, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Hledám spolehlivé
nájemníky pro dlouhodobý pronájem.

Fixní poplatky a služby:

Vlastní parkovací místo: 300 Kč / měsíc

Vratná kauce (jistota): 20000Kč

Provize 20000Kč + DPH



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4430163
Inzerát vydán:	15.09.2026
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	40 m2
Užitná plocha:	40 m2