

## K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4420213 Datum vydání: 20.08.2026

Cena za nemovitost:

**19 500 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk, která se nachází v 1. patře zatepleného bytového domu na adrese Dolnoměcholupská 215/4, Praha 15 – Hostivař. Tento byt o celkové užitné ploše 40 m<sup>2</sup> je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a příjemné bydlení v atraktivní lokalitě.

Dispozice bytu: vstupní chodba, obytná místnost s kuchyňským koutem, samostatný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Lokalita Hostivaře je známá svou dobrou dopravní dostupností. V blízkosti se nacházejí zastávky MHD, stejně jako vlakové nádraží Praha-Hostivař, což umožňuje snadný přístup do centra města i k dalším částem Prahy. Okolí nabízí běžnou občanskou vybavenost, včetně obchodů, služeb a restaurací, což zajišťuje pohodlný a praktický život.

K nastěhování ihned.

Nájem: 19.500,- Kč

Poplatky: 3.000,- Kč

Elektřina bude převedena na nájemce

Kauce: 45.000,- Kč

Provize RK: 22.500,- Kč

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4420213           |
| Inzerát aktualizován: | 20.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 03.08.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 30735             |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 40 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 40 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lada Nováková**

Tel:

**722 155 911**

Email:

**lada.novakova@reality-proradost.cz**
**REALITY**
**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
 Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**