

## K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4370910 Datum vydání: 08.12.2025

Cena za nemovitost:

**11 900 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme pronájem prostorného bytu 2+kk v Malesické ulici v Plzni. Byt o rozloze 40 m<sup>2</sup> se nachází v 5. patře kompletně zrekonstruovaného domu s bezbariérovým vstupem a výtahem. Byt se pronajímá nezařízený a skládá se z chodby, ze které se vstupuje do neprůchozích pokojů a koupelny s WC. Pokoj s kuchyňským koutem je vybaven kuchyňskou linkou s elektrickou varnou deskou, vestavnou elektrickou pečicí troubou a digestoří. V koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo, topný žebřík a WC. Okna jsou plastová opatřena žaluziemi, podlahu pokrývá plovoucí podlaha, koberec a dlažba. K dispozici je internet PilsFree nebo O2. K bytu náleží sklep v přízemí domu a lze si pronajmout parkovací stání před domem. PENB "C". V blízkosti domu je restaurace, supermarket Lidl, zastávky tramvaje č. 2, autobusu č. 41, č. 56, N2, N5. Okolí domu nabízí prostor k procházkách kolem Vejprnického potoka i ke sportování (cyklostezky). Všele doporučuji prohlídku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4370910           |
| Inzerát aktualizován: | 08.12.2025        |
| Inzerát vydán:        | 20.11.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 2827              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 6. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 40 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 40 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Šárka Kotrlíková**  
**Kotrlíková**

Tel:

**+420 607 072 359**

Email:

**sarka.kotrlikova@dirmax.cz**

**realitní kancelář**

**DIRMAX**

Tel:

**607075691**

Adresa:

**Klatovská třída 125, 32000**
**Plzeň**

Web:

**www.dirmaxreality.cz**