

## K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4312497 Datum vydání: 20.02.2025

Cena za nemovitost:

**11 000 K**

Lokalita:

## Perov

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk o podlahové ploše 40 m<sup>2</sup>.

Byt je umístěn ve 4.NP panelového domu s výtahem v Hranicích na ulici Jaselská .p.1611, byt . 18. V bytě proběhla rekonstrukce, se zděným jádrem, je nově vymalovaný, velmi hezký.

Součástí bytu praktická kuchyňská linka se spotřebiči. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo, wc,

K bytu 40 m<sup>2</sup> náleží také zasklená lodžie, v suterénu nechybí sklep a je možné využívat společnou kolárnu.

Dom je umístěn v části města, kde je obanská vybavenost samozřejmostí (školy, obchody, lékárny, ale i autobusové nádraží a vlakové nádraží). V bezprostřední blízkosti cca 400 - 500 m se nachází náměstí, rybníky, potok, okolí je velmi pěkné.

Cena pronájmu je 11.000 Kč včetně služeb.

Zálohy za elektřinu (cca 600,- Kč) si bude nájemník hradit přímo u dodavatele.

Vratná kauce 12.000 Kč + provize RK ve výši 11.000 Kč .

Byt je k dispozici ihned.

Požadujeme bonitní, slušné a pracující nájemníky, bez záznamu v bankovních i nebankovních registrech !!!!

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.



ID inzerátu ESO:	4312497
Inzerát aktualizován:	20.02.2025
Inzerát vydán:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	2025-02-18
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	40 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Aleš Sigmund**

Tel:

**775686132**

Email:

**info@vaspronajem.cz**

**LeoReal spol. s r.o.**

Tel:

Adresa:

**Blatnická 4219/4, 62800**

**Brno-Židenice**

Web:

**www.leoreal.cz**