

K pronájmu, Byt 2+kk, 40 m²

íslo inzerátu (ID): 4305443 Datum vydání: 21.01.2025

Cena za nemovitost:

15 000 K

Lokalita:

Nabídka k pronájmu představuje byt situovaný v ul. p. 439, Lučany nad Nisou, PS 46871, Liberecký kraj, v okrese Jablonec nad Nisou.

Byt je umístěn v prvním patře dvoupodlažního domu a s užitkovou plochou 40 m² s terasou o rozloze 4 m²

s možností parkování na vyhrazeném parkovacím místě. Byt má vybavenou kuchyň, kde najdete vestavný elektrický sporák, samostatně stojící lednici, vestavnou elektrickou troubu a myčku na nádobí.

Msítní cena nájmu činí 15 000 CZK a je zahrnuto vše od režijních poplatků po služby, což zahrnuje napojení na kabelovou televizi a veřejný vodovod. V objektu je zavedeno ústřední vytápění a také plynové rozvody, zajišťuje pohodlné a bezproblémové bydlení po celý rok.

Pro zájemce o dlouhodobý pronájem je potřeba vzít v úvahu kauci ve výši 15 000 CZK. Byt je k dispozici okamžitě, což je výhodné pro ty, kteří hledají rychlé a efektivní řešení svého bydlení.

Zařízení bytu obsahuje parciální nábytek, což umožní novému nájemnímu snadnější přizpůsobení se novému domovu bez nutnosti pořizovat veškeré vybavení. Energetická náročnost budovy je označena písmenem G, což je důležitá z hlediska energetických úspor a nastavení měsíčních nákladů na energie.

Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají bydlení v klidné a přátelské části Lučan nad Nisou s výborným přístupem ke všem základním službám a infrastruktuře. Byt vám nabízí vše potřebné pro pohodlné a bezstarostné bydlení.

ID inzerátu ESO:	4305443
Inzerát aktualizován:	21.01.2025
Inzerát vydán:	20.01.2025
ID zakázky v RK:	7110470
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Počet bytů v domě:	3
Obytná plocha:	40 m ²
Plocha pozemku:	125 m ²
Zařízení bytu:	ústeň zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední plynové
Terasa:	4m ²
Užitná plocha:	40 m ²
Podlahová plocha:	40 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Vele

Tel:

420773277165,

Email:

michal.vele@era-reality.cz

ERA Invest

Tel:

Adresa:

Helénská 1799/4, 12000

Praha 2

Web:

www.era-reality.cz