

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4433139 Datum vydání: 30.09.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

 Lokalita:
Teplice

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme do pronájmu družstevní byt o dispozici 2+kk s výměrou 39 m2 v ulici Pražská v Teplicích. Byt se nachází v posledním 9. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem. Dispozice bytu je prakticky řešena. Ze vstupní chodby je vstup do koupelny s vanou a umyvadlem. Součástí koupelny je také toaleta, která je od koupelny oddělena příčkou. Z chodby se dále vstupuje do samostatné ložnice a prostorného obývacího pokoje, ze kterého je přístup do kuchyňského koutu. Byt je vybaven nábytkem, pračkou, lednicí a elektrickým sporákem. Díky tomuto uspořádání nabízí byt příjemné oddělení denní a klidové části. Velká plastová okna navíc zajišťují dostatek denního světla a výhled do zeleně. K bytu náleží prostorná sklepní koje. Možnost nastěhování ihned. Majitel hledá pouze pracující a slušné dlouhodobé nájemníky. majitel si vyhrazuje právo vlastního výběru nového nájemníka. Nájemné na měsíc činí 13.000,-Kč, +1000,-Kč na služby a vodu (pro 2 osoby). Elektroměr bude převeden na nového nájemníka. Vratná kauce je 10. 000,- Kč a provize pro RK 13000,-Kč včetně DPH. Průkaz energetické náročnosti: G, skupina energetické náročnosti budovy může být změněna po přepracování průkazu. Doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4433139
Inzerát vydán:	30.09.2026
ID zakázky v RK:	31152
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Podlahová plocha:	39 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	233 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Vajert

Tel:

774 111 212

Email:

vajert@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz