

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383274 Datum vydání: 06.02.2026

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu pěkný světlý byt kousek od centra, o celkové dispozici 2+kk, v dostupné lokalitě, Brno - Zábrdovice, na ulici Merhautova.

Byt o celkové ploše cca 39 m2 se nachází v 1.NP pětipodlažního bytového domu.

Byt je po kompletní rekonstrukci ve skvělém stavu a pronajímá se částečně zařízený, pro lepší představu budoucího stavu, přikládáme vizualizace pokojů. Prostorný pokoj nabízí dostatek místa, můžete ho využít jako obývací pokoj a menší pokoj je ideální jako ložnice. Do chodby je umístěna moderní kuchyně, vybavená lednicí, sporákem a troubou.

K domu náleží i zahrada ve vnitrobloku, která je přístupná k užívání a relaxaci.

Vytápění bytu a ohřev vody je na elektřinu, v koupelně je vana a pračka. K bytové jednotce náleží sklepní kóje.

Byt je volný ihned k nastěhování po domluvě a je vhodný pro pracující 2 osoby, nebo rodinu s jedním dítětem. Cena nájmu činí 16.000,- Kč + inkaso 3.000,- Kč. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 32.000,- Kč.

Pro více informací či případnou prohlídku kontaktujte realitního makléře.

ID inzerátu ESO:	4383274
Inzerát vydán:	06.02.2026
ID zakázky v RK:	23672
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Užitná plocha:	39 m2
Plocha sklepa:	6 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Janda**

Tel:

+420 606 605 304

Email:

m.janda@rkcoloseum.cz**COLOSEUM****NEMOVITOSTI s.r.o.**

Tel:

+420606536536

Adresa:

**Květná 167/3, 603 00 Brno
- Pisárky**

Web:

www.coloseumreality.cz