

## K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306531 Datum vydání: 27.01.2025

Cena za nemovitost:

**19 600 K**

Lokalita:

### Mladá Boleslav

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk v 2.NP o celkové výměře 39,6 m<sup>2</sup> v klidné části města v Mladé Boleslavi, který se nachází pouhých 1 km od výrobního závodu ŠA - esana.

Byt je částečně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování, disponuje velkou kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, vestavnou lednicí, myčkou, troubou a mikrovlnnou troubou. Obývací pokoj s obývací stěnou a komodou. Ložnice s manželskou postelí a vestavnou skříní.

K bytu náleží vyhrazené parkovací stání přímo u bytového domu, které je na soukromém pozemku, projezd zajištěn dálkově ovládanou bránou.

Pod bytovým domem je sklepní prostor, který je sdílený, nikoliv vyhrazený. Stejně tak společný prostor v kabině na dvoře.

Vytápění a ohřev teplé užitkové vody je zajištěn z kotelny umístěné v přízemí domu.

Každá bytová jednotka má vlastní měření spotřeby studené a teplé vody, topení, elektřiny.

Samozřejmostí je vysokorychlostní internetové připojení prostřednictvím optického kabelu, které je součástí poplatku spojeném s užíváním bytu.

Jaké jsou poplatky?

19 600,- nájemné

1400,- poplatky spojené s užíváním bytu

2000,- záloha na energie.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4306531
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
Inzerát vydán:	24.01.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	39 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**