

K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m2

íslo inzerátu (ID): 4277470 Datum vydání: 09.11.2024

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Třebíč

Nabídka jedinečného bydlení v srdci Třebíče!

„Stáňte se prvními obyvateli nově zrekonstruovaného domova – užijte si pocit nového začátku!“

Hledáte moderní a stylový byt v centru města, který zároveň poskytne klidné a příjemné prostředí? Nabízíme kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 39 m² na prestižní adrese Karlov náměstí v Třebíči!

Co tento byt nabízí:

Lokalita: Klidná část historického centra s výhledem na přírodu aeku

Kompletní rekonstrukce: Nové podlahy, elektroinstalace, kuchyňská linka s moderními spotřebiči

Možnost relaxace: Kousek terasy pro odpočinek a relaxaci

Skvělá občanská vybavenost: Vše, co potřebujete, na dosah ruky – obchody, restaurace, školy, sportoviště, MHD

Flexibilní využití: Vhodné pro jednotlivce, páry, větší rodiny nebo firmy – k dispozici i těmito identickými byty vedle sebe

Možnost dovybavení: Po dohodě možnost dovybavení bytu dle preferencí

Tento byt představuje jedinečnou kombinaci komfortního městského bydlení s klidem a krásou přírody.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

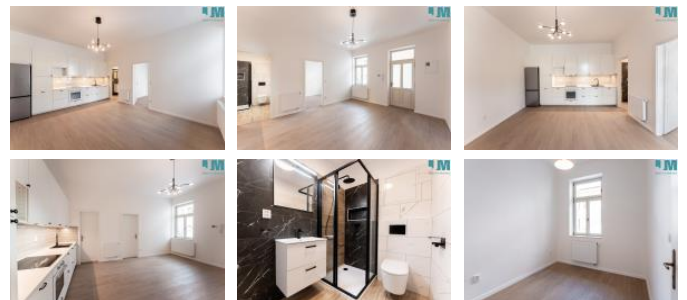
Chcete o bytu vědět více?

Stylový byt 2+kk po kompletní rekonstrukci na Karlov náměstí v Třebíči

Představujeme vám nádherný byt 2+kk s užitnou plochou 39 m², který se nachází na prestižní adrese Karlov náměstí v Třebíči. A kolik se byt nachází v centru města, potěší vás jeho klidná poloha v tiché části za domem, kde je k dispozici také malý kousek terasy ideální k relaxaci a odpočinku.

Kompletní rekonstrukce a moderní vybavení: Byt prošel kompletní rekonstrukcí, zahrnující nové podlahy, elektroinstalace a modernizaci všech prostor. Kuchyňská linka je vybavena nejnovějšími spotřebiči – včetně lednice, myčky, trouby a indukční varné desky. Veškerý nábytek je nový, v moderním stylu, který zajišťuje pohodlí a funkčnost.

Skvělá občanská vybavenost a předměstí lokality: Byt se nachází na vyhledávané lokalitě Karlov náměstí v Třebíči, s veškerou občanskou vybaveností doslova na dosah ruky: supermarket, obchody, kavárny, restaurace, lékárny, pošta, banka, mateřská a základní škola, fitness centrum, plavecký bazén a sportovní hřiště. Výborné dopravní spojení zajišťují blízké zastávky MHD.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Luděk Matej

Tel:

+420 770 137 792

Email:

mateju@j-mreality.cz

Josef Mejzlík

Tel:

Adresa:

Pražská 375/29, 67401

Třebíč

Web:

www.j-mreality.cz

Klid p řirody p římě ve městě: I p esto, že se byt nachází v centru města, okolí nabízí klidné prostředí pro relaxaci. V blízkosti je možné pozorovat krásy p řirody, projít se podél řeky, nebo si vychutnat chvíle klidu v n kterém z místních parků. Tato lokalita vám tak poskytne jedinečnou kombinaci městského života a přístup k p řirodám, kde můžete načerpat energii.

Ideální pro větší rodiny nebo firmy: Vedle sebe jsou k dispozici i identické byty 2+kk, což je ideální jak pro větší rodinu, která chce bydlet pohromadě, tak pro firmu hledající zázemí pro své zaměstnance.

Možnost individuálního vybavení: Po domluvě lze byt dovybavit dle vašich představ. V případě této možnosti bude výše nájemného upravena na základě dohody.

Podmínky nájmu:

Kauce - 20.000 K
Nájemné - 12.000 K
Energie a služby - 4.000 K (elektrina bude převedena na nájemníka)
Provize RK - 15.000 K bez DPH

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Fotografie vybaveného interiéru byly pořízeny pomocí UI - home staging - vybavení bytu není předmětem pronájmu. Vybavení je možné domluvit za příplatek k nájmu.

ID inzerátu ESO:	4277470
Inzerát aktualizován:	09.11.2024
Inzerát vydán:	13.09.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	39 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	39 m2