

## K pronájmu, Byt 2+kk, 39 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 3997831 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**18 500 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme velmi pěkný byt o dispozici 2+kk v oblíbené lokalitě Praha - Libeň. Byt o celkové výměře 39 m<sup>2</sup> se nachází ve třetím podlaží cihlového domu. K bytu navíc patří i sklep.

Byt se nabízí kompletně vybavený. Moderní kuchyň disponuje vestavnou troubou, varnou deskou a digestoří. Obývací část je stejně jako ložnice nezařízená. V koupelně najdeme sprchový kout, umyvadlo, pračku a toaletu. Součástí ložnice je také menší šatna s velkou šatní skříní.

V okolí domu jsou restaurace, základní škola, dětská hřiště, OC Galerie Harfa, O2 Arena, supermarket Albert aj. Dále se nachází v blízkosti parku Podvinný (je zde sportovní areál a park k odpočinku), dále větší vzdálenost na dvě tramvajové zastávky do 5 minut a to Balaběnka nebo Divadlo Gong a o dvě minuty dále je metro eskomoravská.

Byt je volný k nastavení od 1.7.. Výše poplatků je uvedena v . energií.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	3997831
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
Inzerát vydán:	22.11.2021
ID zakázky v RK:	2507
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	39 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	39 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**