

K pronájmu, Byt 2+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431754 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:

Mělník

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+kk o výměře 38 m2, který je součástí rodinného domu v obci Postřizín.

Bytová část se skládá z kuchyně s obytnou a jídelní částí, samostatného pokoje, menší chodby a praktické komory poskytující další úložný prostor.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým vařičem, digestoří, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem a dřezem. Poskytuje místo pro posezení v křeslech i jídelní stůl. Z kuchyně je přímý vstup ven na ohraničenou zahradu o výměře cca 5 m2. Samostatný pokoj je světlý a prostorný a lze jej využít jako ložnici i obytný pokoj. k dispozici je pracovní stůl, komody a rozkládací gauč.

Vstup do bytu vede přes společnou vstupní chodbu rodinného domu. Nájemce má k dispozici vlastní uzamykatelnou koupelnu s WC, umyvadlem a sprchovým koutem, která je určena výhradně pro jeho užívání. Koupelna není přímo propojena s obytnou částí bytu a vstupuje se do ní ze společné chodby. Je zde také možnost umístění vlastní pračky. Ve společné vstupní chodbě je nájemci k dispozici také úložný prostor ve vestavěné skříni.

K bytu náleží 1 parkovací stání přímo před domem. Prostor před domem je monitorován kamerovým systémem.

Vytápění domu zajišťuje kotel na tuhá paliva. Internetové připojení je možné po dohodě zajistit prostřednictvím majitelky domu (Vodafone), přičemž konkrétní balíček si lze zvolit podle požadavků nájemce.

Obec Postřizín nabízí dobré spojení s Prahou i Kralupy nad Vltavou. Výhodou je také dobrá dostupnost dálnice D8.

Nájemné: 15 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc pro 1 osobu, 6 500 Kč / měsíc pro 2 osoby

Vratná kauce: 15 000 Kč

Provize RK: 15 000 Kč

Internet: dle zvoleného tarifu

K nastěhování: ihned.

Byt je vhodný pro jednu až dvě osoby.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Kaplanová

Tel:

+420 725 293 763

Email:

**lenka.kaplanova@finemreal
ity.cz**

FINEM - REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

**Palackého nám. 19/11,
27801 Kralupy nad Vltavou**

Web:

www.finemreality.cz

ID inzerátu ESO:	4431754
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	360201
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	38 m2
Terasa:	5m2
Užitná plocha:	38 m2