

K pronájmu, Byt 2+kk, 38 m²

Číslo inzerátu (ID): 4385655 Datum vydání: 19.02.2026

Cena za nemovitost:

19 500 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k pronájmu krásný, nově zařízený byt 2+kk o velikosti 38 m², který se nachází ve 3. patře čtyřpatrové budovy na ulici Havránkova v Dolních Heršpicích. Tento útulný byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní a moderní bydlení v klidné lokalitě s vynikající dostupností.

Byt je skvěle dispozičně řešen, nabízí dostatek prostoru a pohodlí. Součástí bytu je prostorný balkon, kde si můžete užívat ranní kávu nebo večerní relaxaci.

V případě potřeby je k bytu možné pronajmout garážové stání za příplatek 1 500 Kč/měsíc.

Výhodná lokalita:

- Pouhé minuty od nákupního centra Avion Shopping Park a IKEA.
- Blízkost cyklostezky pro sportovní nadšence a procházky.
- Výborná dopravní dostupnost do centra Brna autem i MHD.
- Snadný přístup na dálnici pro ty, kteří často cestují.

Náklady na bydlení:

- Zálohy na energie a služby: 4.000 Kč/měsíc
- Vratná kauce: 39.000 Kč (dva nájemy)
- Provize: 19.500 Kč + 21% DPH

Nastěhování je možné ihned. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a přijďte se podívat na prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4385655
Inzerát vydán:	19.02.2026
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	38 m ²
Užitná plocha:	38 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>