

K pronájmu, Byt 2+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374698 Datum vydání: 11.12.2025

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:

Ostrava

Byt k pronájmu, dispozice 2+kk po kvalitní celkové rekonstrukci v osobním vlastnictví v 6 patře z 11, na ulici Klegova, Ostrava - Hrabůvka, s před okenními elektrickými žaluziemi na dálkové ovládání, energetická náročnost budovy C.

Kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči, myčka, lednice, indukční varná deska v rovině s pracovní deskou moc pěkné, el trouba, mikrovlna trouba, digestoř (záruka na spotřebiče 2 roky). Pod plochou skříněk je zařezované diodové osvětlení pracovní desky. Snadné otvírání skříněk pus up, luxusní zavírání s tlumením dojezdu.

Nově vyzdřená koupelna má nádherné kvalitní světlé obklady i dlažbu, kvalitní umyvadlo se skříňkou, nádherné kvalitní baterie, sprcha je dlážděná s odtokovým žlabem, WC sedátko s pomalým sklápěním, zrcadlo s led osvětlením.

V celém bytě je rozfázované bodové osvětlení. V chodbě je bodové poziční osvětlení na pohybové čidlo, byt má nové zásuvky vypínače i s přípravou na internet TV PODA Vodafone (vše ve zdi). Celý byt je v jedné rovině (byla provedena nivelace).

Byt má kvalitní plovoucí vinylovou podlahu s korkem.

Elektrické rozvody jsou úplně nové včetně jističů s revizí.

V celém bytě jsou snížené stropy (sádrokarton), byt má kompletní nové omítky v perlince.

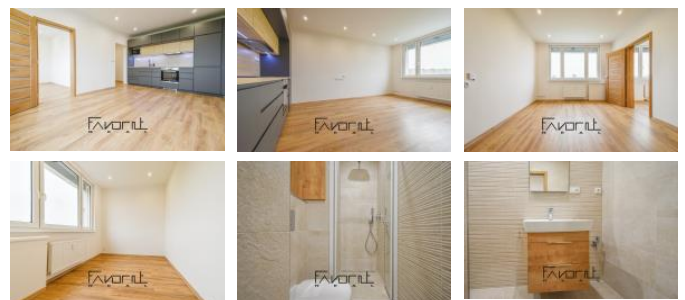
Kvalitní interiérové dveře i s obložkami.

Byt má moderní elektrické předokenní žaluzie ve tvaru Z od IZOTRY na dálkové ovládání s pěti kanálovým ovládáním motory Sonfy.

Celý dům je nově 10/2022 po kompletní revitalizaci snížení energetické náročnosti s podporou dotačního programu IROP. Energetická náročnost budovy je C. (dům bez investic) krásný čistý dům se slušnými vlastníky.

Dům je zateplen vatou, střecha je úplně nová, dům má nový výtah pro 6 osob (500kg), nové přední i zadní vstupní dveře na čip, nové schránky, nové domácí telefony, zvonky, kamerovým systémem.

Velmi pěkný čistý dům.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jelena Žvatorová

Tel:

+420 725 731 272

Email:

favoritreal@seznam.cz

FAVORIT REAL s.r.o.

Tel:

+420596112500

Adresa:

Poděbradova 43, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.favorit-real.cz

ID inzerátu ESO:	4374698
Inzerát vydán:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	4092
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží

Obytná plocha:	38 m2
Užitná plocha:	38 m2