

K pronájmu, Byt 2+kk, 38 m2

Číslo inzerátu (ID): 4364975 Datum vydání: 14.02.2026

Cena za nemovitost:

28 000 Kč

Lokalita:

Exkluzivně nabízíme k pronájmu luxusní, nově a kompletně zařízený o bytu 2+kk v oblasti Vinohrady, Praha 2, U Zvonařky 358/10, nabízí exkluzivní bydlení v jednom z nejžádanějších pražských obvodů. Tento útulný byt se nachází na prvním patře renovované cihlové budovy s výškou stropů 4,5 metru, což interiéru dodává vzdušný a otevřený pocit. Celková obytná plocha bytu je 38 m2 a dispozice jsou 2+kk, je ideální pro jednotlivce nebo pár. Zvíře není problém.

Byt je vybaven vším potřebným pro komfortní život. Cena nájmu je 30 000 Kč za měsíce nad to služby, poplatky a elektřinu ve výši 5 860 Kč. K dispozici je širokopásmové ADSL připojení od poskytovatele O2 a kabelová televize v ceně. Topení je zajištěno plynovým kotlem.

Díky orientaci bytu a velkým oknům je zde dostatek přirozeného světla. Budova je vybavena výtahem. Ačkoliv byt nemá balkon ani terasu, jeho prostorné prostory a vysoké stropy plně kompenzují tuto skutečnost.

Vybavení bytu zahrnuje veškeré moderní pohodlí, je vhodné pro děti i domácí zvířata a nabízí optimální kombinaci designu a funkčnosti.

Vinohrady jsou známy svou vynikající infrastrukturou, v blízkosti bytu se nachází množství kaváren, restaurací a obchodů. Lokalita také nabízí výbornou dopravní dostupnost do všech částí Prahy díky blízkým tramvajovým a autobusovým zastávkám i stanici metra.

Tento byt je ideálním místem pro ty, kteří hledají komfort a styl uprostřed pulzujícího města a přitom si chtějí užívat klidu a pohody ve svém domově. Dům je po pečlivé rekonstrukci, která respektuje původní architektonické prvky a současně zahrnuje moderní technologie a materiály.

Byt je dostupný ihned a je nabízen k pronájmu na minimální dobu jednoho roku. Pro zájemce o exkluzivní bydlení v jedné z nejoblíbenějších částí Prahy představuje tato nabídka ideální volbu. Při podpisu nájemní smlouvy je vyžadována kauce ve výši jednoho nájmu.

Neváhejte a zajistěte si prohlídku tohoto jedinečného bytu dnes!

ID inzerátu ESO:	4364975
Inzerát aktualizován:	14.02.2026
Inzerát vydán:	18.10.2025
ID zakázky v RK:	7276980
Budova je z:	Cihla
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	38 m2
Plocha pozemku:	38 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Hana Radová

Tel:

736 667 667, 736 667 667

Email:

hana.radova@rkevropa.cz



EVROPA services

Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web:

Zařízení bytu:	Plně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Není
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Užitná plocha:	38 m2
Podlahová plocha:	38 m2