

## K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m<sup>2</sup>

 Číslo inzerátu (ID): **4416068** Datum vydání: **21.07.2026**

Cena za nemovitost:

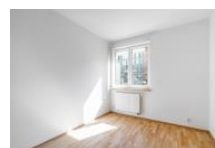
**14 500 Kč**

Lokalita:

**Plzeň-město**

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 2+kk v centru Plzně, ulice Karlova. Bytová jednotka o výměře 37 m<sup>2</sup> je situována do 2. nadzemního podlaží cihlového domu bez výtahu. Skládá se ze dvou samostatných pokojů, odděleného kuchyňského koutu, koupelny a předsíňky. Kuchyňský kout je zařízený kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou varnou deskou, digestoří a lednicí. Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. K bytu náleží vyhrazené parkovací stání v oploceném areálu. Nájemné činí 14.500 Kč + 2.500 Kč/1 osoba nebo 3.000 Kč/2 osoby zálohy na energie a služby spojené s užíváním bytu. Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 15.000 Kč. Provize RK 16.700 Kč. Byt bude volný od 1.8.2026. V místě je veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost MHD (TRAM č. 1, 2 a 4, TROL č. 10, 11 a 12). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4416068           |
| Inzerát vydán:   | 21.07.2026        |
| ID zakázky v RK: | 1268              |
| Budova je z:     | Cihla             |
| Stav:            | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:     | Osobní            |
| Umístění:        | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:   | 37 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:   | 37 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Jaroslava**
**Langmaierová**

Tel:

**+420 606 529 906**

Email:

**langmaierova@idea-reality.cz**
**Idea Reality s.r.o.**

Tel:

**777678313**

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,  
30100 Plzeň**

Web:

**www.idea-reality.cz**