

## K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4405917 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

Lokalita:

**Ostrava**

Moderní byt v kvalitním standardu - Ostrava, ul. Cottonové

Byt má dispozice 2+kk a výměra je 37 m2 plus prostorný sklep.  
Celý dům prošel rekonstrukcí, což z něj dělá prakticky novostavbu.

Hlavní výhody bytu:

- byt je po rekonstrukci, tedy nové podlahy, vytápění, nová koupelna a kuchyňská linka,
- díky kvalitně provedené rekonstrukci je dům velice úsporný a to znamená nízké měsíční náklady,
- fotovoltaické panely a tepelné čerpadlo pro lepší úsporu energií,
- energetická třída A,
- rekuperace a podlahové vytápění
- skvělá dostupnost do centra a možnost parkování v okolí.

Výborná lokalita:

Hledáte klidnější část města, ale zároveň se nechcete do centra trmáčet hodinu? Tento byt to splňuje. V blízkosti najdete napojení na městskou hromadnou dopravu. Do obchodu je to necelých 5 minut a pokud studujete na Pedagogické fakultě, tak vstávat můžete 5 minut před startem vyučování.

Nájem: 11 000 Kč

Kauce: 22 000 Kč

Provize RK je 11 000 Kč + 21% DPH

K bytu náleží i sklep a nachází se v budově s výtahem

Zaujala Vás tato nabídka? Tak mě neváhejte kontaktovat, rád se s Vámi domluvím na prohlídce a byt Vám ukážu.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4405917     |
| Inzerát aktualizován: | 16.07.2026  |
| Inzerát vydán:        | 25.05.2026  |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 1. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 37 m2       |
| Užitná plocha:        | 37 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**