

K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382910 Datum vydání: 04.02.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Nabízím k pronájmu byt 2+kk o výměře 37 m² v 2. nadzemním podlaží. Byt se nachází v ulici Resslova. Orientace bytu je na severovýchod a jihozápad.

Celý byt je plně vybavený. Všechno vybavení na fotografiích je součástí nájmu.

Byt disponuje obývacím pokojem s pohodlným gaučem, velkou TV, HiFi sestavou. Je zde také internetový router. Internet je v ceně nájmu. Součástí obýváku je kuchyňská linka, která je vybavena plynovým sporákem s troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou, myčkou nádobí a lednicí. Nechybí také potřebné kuchyňské nádobí.

V pokoji se díky vysokému stropu nachází vyvýšený prostor na spaní, pod který se ještě vešel pracovní stůl. Výhodou tohoto řešení je dostatek úložného prostoru.

V koupelně je pračka a plynový ohřívač vody. Vyzdvihnout je třeba sprchový kout s masážními hlavicemi.

K bytu náleží malý kumbál v mezipatře a velký sklep v suterénu domu. Využít můžete také společnou zahrádku, kde se dá relaxovat nebo třeba sušit prádlo.

V bytě jsou plynová topení.

Nedaleko od domu se nachází autobusové zastávky, školy, školky, restaurace, kavárny, obchody atd. Na hlavním českobudějovickém náměstí jste pěšky za 10 minut. Za stejnou dobu jste i v nákupním centru IGY. Pro romantické večerní procházky doporučuji nábřeží řeky Vltavy, které máte v podstatě za domem.

Měsíční nájem 12 500 Kč

Měsíční poplatky za energie a služby 4 000 Kč

Jistota 25 000 Kč

Provize RK 12 500 Kč + DPH



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michal Kotek, DiS.

Tel:

+420732604663

Email:

m.kotek@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01

České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4382910
Inzerát vydán:	04.02.2026
ID zakázky v RK:	431797
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	37 m ²
Užitná plocha:	37 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²
Zastavěná plocha:	142 m ²