

## K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4304210 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**19 000 K**

Lokalita:

**Praha 6**

Nabízíme k pronájmu sv tlý byt 2+kk o rozloze 37m<sup>2</sup>, který se nachází ve t tím pat e panelového domu v klidné ásti Prahy-Liboce s výhledem do p írody. Tento byt je ideálním místem pro ty, kte í hledají pohodlné a urbanisticky p íjemné bydlení s veškerými výhodami m sta.

Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj s prostorným kuchy ským koutem, který nabízí nejen krásný výhled, ale také pln vybavenou kuchy skou linku s veškerými spot ebi i (varná deska, elektrická trouba, my ka, digesto , lednice, mrazák). Ložnice disponuje dostate ným úložným prostorem, manželskou postelí a šatní sk íní. Koupelna je vybavena vanou a pra kou a samostatná toaleta.

Byt se nachází v klidné lokalit s výbornou dopravní dostupností a veškerou ob anskou vybaveností. V okolí najdete školy, školky, obchodní centrum, supermarket, restaurace, sportovišt , d tská h íšt a také p írodní rezervaci Šáreckého údolí a krásnou Oboru Hv zda. Díky blízkému napojení na Pražský okruh a dostatek MHD linek se snadno dostanete z/do centra metropole.

K dispozici od 1. b ezna 2025.

Dostupnost: Bus Navigátor (2 min), Metro Veleslavin 2 zastávky autobusem

Poplatky: 3.600 K /2 osoby m sí n (domovní služby, topení, voda, el. energie)

Energetická náro nost budovy: G (nebyla sd lena vlastníkem nemovitosti).

ID inzerátu ESO:	4304210
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	14501
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Veronika Fialová**

Tel:

**+420606285312**

Email:

**veronika.fialova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**