

## K pronájmu, Byt 2+kk, 37 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4302521 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

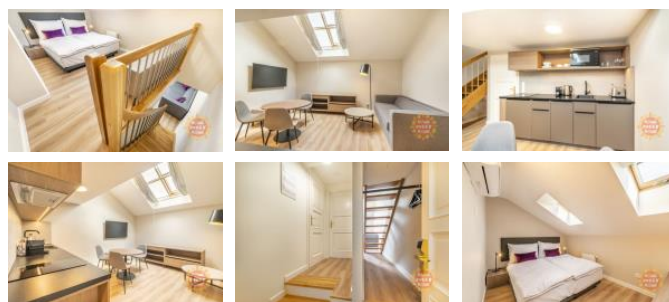
**28 500 K**Lokalita:  
**Praha 1**

Moderní zařízený mezonet 2+kk po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 37,5m<sup>2</sup> se nachází v pátém a šestém patře cihlového domu s výtahem v nově zrekonstruovaném domě z roku 2022 v ulici Krakovská, Nové Město. Bydlení se nachází ve velice vyhledávané lokalitě a to cca 100 metrů od Václavského náměstí. Byt sestává z obývacího pokoje s vybavenou kuchyňskou linkou, ložnice a koupelny se sprchovým koutem, toaletou a vlastní pračkou. Součástí domu je recepce a prádelna s pračkami a sušičkami. V ceně poplatků je zahrnuta energie, vysokorychlostní Wi-Fi, 68 televizních kanálů, svoz odpadu, úklid společných prostor, recepce. Byt je také vybaven klimatizační jednotkou. Možnost pravidelného úklidu a výměny ložního prádla za jednorázový poplatek.

Výborná lokalita v centru. Dům je v blízké vzdálenosti na stanici metra "Muzeum" a "Můstek" nebo tramvajovou zastávku "Václavské náměstí", výborné napojení na Městský okruh. V samém srdci české metropole naleznete mnoho kulturního využití: Národní muzeum, Státní Opera, Kino Lucerna, menší divadla jako Studio Dva a Rokoko. Mimo jiné je zde mnoho kaváren, bister, restaurací, klubů, obchodů, služby, fitness, a další.

Možnost i krátkodobého pronájmu od 3 měsíců a déle. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.

ID inzerátu ESO:	4302521
Inzerát vydán:	07.01.2025
ID zakázky v RK:	78066
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	37 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	37 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Marcela Špetová, MBA**

Tel:

**+420774810646**

Email:

**marcela.spetova@homesweethome.cz****homesweethome.cz,****S.r.o.**

Tel:

**222312489**

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000  
Praha 1**

Web:

**www.homesweethome.cz**