

## K pronájmu, Byt 2+kk, 36 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412540 Datum vydání: 05.08.2026

Cena za nemovitost:

**22 000 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

Nabízíme k podnájmu zcela nový byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 36 m2 + balkon 9 m2, který se nachází v 7. patře moderní novostavby na ulici Příční v Brně.

Byt právě prochází finálními úpravami, kdy se dokončuje příčka, díky níž vznikne plnohodnotná dispozice 2+kk se samostatnou ložnicí a obývacím pokojem s kuchyňským koutem. Následně bude v přední vestavěná šatní skříň.

Byt je dále vybaven prvky chytré domácnosti, které zvyšují komfort bydlení a umožňují pohodlné ovládání vybraných funkcí. Samozřejmostí je také klimatizace a podlahové vytápění, které zajišťují vysoký komfort bydlení po celý rok.

Koupelna disponuje sprchovým koutem a toaletou.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. V bezprostřední blízkosti se nachází obchody, restaurace, kavárny i zastávky MHD. Centrum města je v docházkové vzdálenosti.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní bydlení v novostavbě s výbornou dostupností do centra.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4412540     |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026  |
| Inzerát vydán:        | 02.07.2026  |
| ID zakázky v RK:      | 7919        |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Umístění:             | 7. podlaží  |
| Obytná plocha:        | 36 m2       |
| Balkón:               | ANO         |
| Užitná plocha:        | 36 m2       |
| Podlahová plocha:     | 36 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz****Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**