

K pronájmu, Byt 2+kk, 36 m²

íslo inzerátu (ID): 4302758 Datum vydání: 09.01.2025

Cena za nemovitost:

16 000 K

Lokalita:

Praha 10

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu tento nově zrekonstruovaný byt 2+KK v inžovním domě.

Byt najdete v přízemí s příjemnou rozlohou 36,5 m². Parkovat můžete na vyhrazených modrých zónách přímo před domem. Po vstupu do nemovitosti vejdete do útulné před síně. Naproti vstupním dveřím se nachází koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Vpravo je ložnice s okny do klidného vnitrobloku a vlevo prostorný obývací pokoj s novou vybavenou kuchyňskou linkou. Byt se pronajímá kompletně vybavený, tj. s novou a plně vybavenou kuchyňskou linkou. Vytápění bytu je elektrokotlem stejně jako ohřev vody.

Vršovice jsou velmi zajímavou a žádanou pražskou čtvrtí mimo jiné díky jedinečné kombinaci historie, kultury a městského života. Nalezneme zde spoustu zajímavých historických budov, jako například Husův sbor nebo konstruktivistický kostel svatého Václava.

Velmi vyhledávanou oblastí je Krymská ulice, která byla v roce 2015 jmenována jednou z nejoblíbenějších evropských ulic v New York Times. Je plná restaurací, kaváren, obchodů a míst pro kulturní akce.

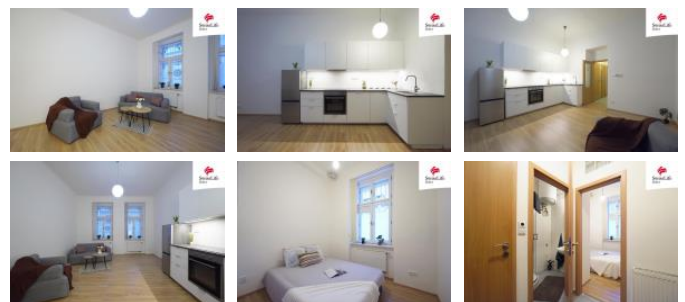
Kromě kulturních a historických zajímavostí nabízí Vršovice také dobrou dopravní dostupnost díky rozsáhlé tramvajové a autobusové síti a železniční stanici Praha-Vršovice.

Nutno ještě zmínit, že zde najdete veškerou občanskou vybavenost, školy, školky, nákupní centrum Eden, fotbalový stadion Slavia, kam můžete jít na fotbal anebo na koncert a spoustu dalšího. Tento prostor se nachází pár metrů od legendárního fotbalového klubu Bohemians Praha 1905.

Tak co, oslovila Vás nabídka? Pokud ano, tak neváhejte a domluvte si prohlídku, ráda vám nemovitost ukážu.

Energetická náročnost budovy uvedena "G" nemáme k dispozici aktuální PENB.

ID inzerátu ESO:	4302758
Inzerát aktualizován:	09.01.2025
Inzerát vydán:	08.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	36 m ²
Užitná plocha:	36 m ²
Podlahová plocha:	36 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jana Mikšánková

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select
Reality**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Pobřežní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

