

## K pronájmu, Byt 2+kk, 36 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4296411 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

### Hradec Králové

Nabízíme pronájem bytu 2+kk v centru Hradce Králové, ulice Vrchlického. Byt je ihned volný.

Bytová jednotka o celkové výměře 36,1 m<sup>2</sup> se nachází v 5. NP zdieleného bytového domu.

Veškeré obchody a služby jsou kousek od domu, zastávka MHD před domem.

K jednotce náleží možnost využití společného dvůru k parkování a sklepu v suterénu bytového domu.

Vybavení, které vidíte na obrázcích, je k dispozici (stůl, židle, postel, skříň, police, komoda, botník, regál na knihy atd.)

Dispozice: vstupní chodba, koupelna s toaletou, sprchou, umyvadlem a prostorem pro pračku, obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem a kuchyňskou linkou se spotřebiči (elektrická trouba, keramická varná deska, lednice, mrazák, digestoř) a ložnice.

Podlahovou krytinou je keramická dlažba, parkety a PVC.

Sít: topení dálkové, horkovod (Opatovice), elektrina, možnost internetu (zahrnut v nájmu).

Bytová jednotka nabízí klidné bydlení v centru města s veškerou občanskou vybaveností (MHD, poliklinika, potraviny, lékárna, škola ...).

Majitelé požadují slušné zájemce. Bytová jednotka je **IHNED** volná k nastouhování.

Cena nájmu 12.000,- K /m s. plus zálohy na energie 2.000,- K /m s., elektrinu se nájemce popíše na sebe.

Požadovaná kauce je ve výši 15.000,- K. Provize RK 1x nájem.

ID inzerátu ESO:	4296411
Inzerát vydán:	28.11.2024
ID zakázky v RK:	3271
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	36 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	36 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	356 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Hubáková**

Tel:

**+420 607 725 254**

Email:

**hubackova@donetta.cz**

**DONETTA s.r.o -  
realitní kancelář**

Tel:

**+420495530060**

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500  
02 Hradec Králové**

Web:

**www.donetta.cz**