

## K pronájmu, Byt 2+kk, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4410092 Datum vydání: 22.06.2026

Cena za nemovitost:

**14 000 K**

Lokalita:

**Plze -m sto**

Nabízím k pronájmu nový byt 2+kk v atraktivní plze ské lokalitě Nová Hospoda.

Byt se nachází v novostavbě zkolaudované v roce 2025 a nabízí moderní, komfortní bydlení s důrazem na kvalitu, praktičnost a soukromí. Velkou výhodou je samostatný vstup, který zajišťuje vyšší míru soukromí. Objekt se nachází v blízkosti kruhového objezdu u Makra a sousedí s areálem společnosti Pyramida.

Dispozice 2+kk poskytuje prakticky řešený obytný prostor s kuchyňským koutem, moderní koupelnou a dostatkem úložných možností. Interiér je světlý, vzdušný a vybaven kvalitními materiály.

Dalším benefitem jsou nízké provozní náklady – zálohy na energie a služby činí pouze 2 000 Kč měsíčně. K bytu náleží jedno parkovací místo zdarma přímo u domu.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost, rychlé napojení na hlavní tahy a veškerou občanskou vybavenost v dosahu. Byt je vybaven kvalitními spotřebiči (myčka, lednice, trouba a varná deska). Po domluvě je možné pronajmout i jakékoli jiné vybavení domácnosti od nábytku až po zařízení či jiné spotřebiče.

Při podpisu nájemní smlouvy se hraří:

První nájemné včetně zálohy na energie

Vratná kauce ve výši 28 000 Kč

Provize zprostředkovateli ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH (16 940 Kč včetně DPH)

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají nové, úsporné a dobře dostupné bydlení. Preferován je dlouhodobý nájemní vztah.

K nastouhování od 1. 9. 2026.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4410092
Inzerát aktualizován:	22.06.2026
Inzerát vydán:	19.06.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**

