

K pronájmu, Byt 2+kk, 35 m²

íslo inzerátu (ID): 4405912 Datum vydání: 13.06.2026

Cena za nemovitost:

19 000 K

Lokalita:
Praha 7

Pronájem bytu 2+kk, 33 m², Praha – U m. Šanského pivovaru, možnost garážového stání

Hledáte moderní bydlení v atraktivní lokalitě Prahy s výbornou dostupností a možností garážového stání? Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk a výměře 33 m², který se nachází ve 2. patře bytového domu v ulici U m. Šanského pivovaru. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické městské bydlení s kompletním zázemím.

Dispozice

Byt disponuje vstupní chodbou, obývacím pokojem spojeným s kuchyňským koutem, který je vybaven spotřebiči včetně pračky. Dále je zde samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaleta. K bytu náleží také sklep o výměře 2 m².

Technické informace

- dispozice 2+kk
- podlahová plocha bytu 33 m²
- sklep 2 m²
- 2.patro bytového domu
- kuchyňský kout vybaven spotřebiči a pračkou
- koupelna se sprchovým koutem
- možnost hlídaného garážového stání za poplatek 2.000 Kč / měsíc
- dostupné od 1. 8.

Cena nájemného 19.000 Kč + 3.600 poplatky za služby spojené s užíváním bytu a bytového domu + elektřina se popisuje na nájemce + internet. Vratná kauce ve výši 36.000,-Kč. Služby RK ve výši celkového nájmu hradí zájemce.

Občanská vybavenost

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, restaurace, kavárny, služby i zastávky MHD. Výborná dostupnost do centra Prahy i na hlavní dopravní tahy.

Výhody lokality

Bydlení v ulici U m. Šanského pivovaru nabízí kombinaci městského komfortu a praktického každodenního fungování. Výhodou je dobrá dopravní dostupnost, občanská vybavenost i možnost garážového stání.

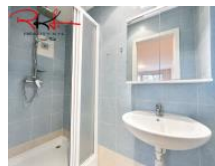
FAQ

Jaká je celková cena měsíčních poplatků?
Měsíční nájemné činí 19.000 Kč + 3.600 Kč poplatky za služby + elektřina popludem na nájemce + internet

Kdy je možné se nastěhovat?

od 1. 8. nebo dle dohody

Prohlídky jsou možné po předchozí dohodě. Pro více informací kontaktujte našeho makléře telefonicky Po–Pá od 8:00 do 18:00



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Hrala

Tel:

+420 778 078 808

Email:

hrala@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz

hodin, v ostatních případech pomocí SMS nebo e-mailu. Speaking English.

Informace o nemovitosti jsou uvedeny dle podklad poskytnutých vlastníkem. Reality K+L – profesionální realitní služby od roku 2005.

ID inzerátu ESO:	4405912
Inzerát aktualizován:	13.06.2026
Inzerát vydán:	25.05.2026
ID zakázky v RK:	2456
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	35 m2
Plocha sklepa:	2 m2