

K pronájmu, Byt 2+kk, 35 m2

Číslo inzerátu (ID): 4395136 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

8 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Hledáte světlý byt v přízemí a v centru Náchoda s vlastním soukromým parkováním ve dvoře, půdním prostorem k okamžitému pronájmu?

Pokud ano, dovoluji Vám představit byt 2+kk s podlahovou plochou 35 m² v bytovém domě, kousek od samotného centra města Náchoda.

Velkou výhodou je docházková vzdálenost veškeré občanské vybavenosti.

K bytu nadstandardně můžete využít parkování ve dvoře za 1000 Kč/měsíc, který má uzamykatelný vjezd do dvora a půdní a sklepní prostor.

Bytový dům má dvě patra, je zateplený a odhlučňovaný.

Bytová jednotka je ihned k dispozici a nachází se v přízemí bytového domu.

Dispozice bytu:

Do bytu se vchází přes vstupní chodbu, do jídelny s kuchyňskou linkou,

A po pravé straně se nachází otevřený obývací pokoj propojený s ložnicí.

Kuchyňská linka je v délce 3,5 se základními spotřebiči.

Koupelna je se sprchovým koutem a toaletou.

Byt je vytápěn centrálním plynovým kotlem.

Ohřev vody je přes bojler.

Měsíční nájemné je 8.000 Kč.

Měsíční záloha na teplo 2000 Kč a osvětlení a úklid společných prostor 300 Kč

Měsíční záloha na vodu je 300 Kč/ na jednu osobu.

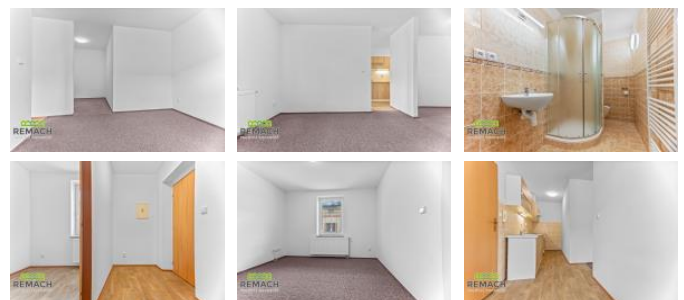
V ceně nájmu není pouze záloha za elektřinu, kterou si nájemník přihlásí sám na sebe, dle svých potřeb.

Kauce je vy výši 15.000 Kč při podpisu nájemní smlouvy.

+provize zprostředkovateli ve výši kompletního měsíčního nájmu.

Pokud Vás toto krásné bydlení v centru města oslovilo, neváhejte mě s jakýmkoliv dotazem kontaktovat.

Na prohlídkách bytu se na Vás budu těšit.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4395136
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	09.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	35 m ²
Užitná plocha:	35 m ²