

## K pronájmu, Byt 2+kk, 35 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4216193 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

**10 500 K**Lokalita:  
**Blansko**

Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu 2+kk s balkónem i parkovacím stáním. Byt se nachází ve 2. patře polyfunkčního domu s výtahem. Celková plocha bytu je 35.2 m<sup>2</sup>, balkon 2.2 m<sup>2</sup>, sklep 2.8 m<sup>2</sup>. Obývací pokoj s kuchyňským koutem - 14.7 m<sup>2</sup>, kde je linka se sklokeramickou deskou i troubou a úložného prostoru. Koupelna se sprchovým koutem i toaletou - 3.5 m<sup>2</sup>, samostatný pokoj (ložnice) - 11.4 m<sup>2</sup>, předsíň - 5.6 m<sup>2</sup>. V celém bytě je podlahové vytápění, dále je energeticky nenáročný. Jedná se o klidnou a vyhledávanou lokalitu v blízkosti lesa, cyklostezek a mnoho dalšího. Veškerá občanská vybavenost v okolí. K nastoupení od 1. ledna 2025, vhodný pro maximálně tři osoby, bez domácích mazlíčků. Hledáme klidné a dlouhodobé nájemníky. Elektřina se popisuje na nájemce. Vratná kauce majiteli je 13.000,-K. V případě dotazu se na mě neváhejte kdykoliv obrátit. Energetická náročnost budovy: třída C.

ID inzerátu ESO:	4216193
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	25.01.2024
ID zakázky v RK:	695456
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Balkón:	3m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	35 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	35 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	3 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michael Lorenc**

Tel:

**+420734305794**

Email:

**michael.lorenc@seznam.cz****Realitní kancelář****Lorenc Michael s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Chaloupkova 3133/5,  
61200 Brno**

Web:

**www.rklorenc.cz**