

K pronájmu, Byt 2+kk, 34 m2

Číslo inzerátu (ID): 4415318 Datum vydání: 20.07.2026

Cena za nemovitost:

14 600 Kč**Lokalita:**
Břeclav

Hledáte k pronájmu nový částečně vybavený byt 2+kk v centru Břeclavi, kde nádraží budete mít doslova za rohem? Máme pro vás v 4 NP v Břeclavi, v nové "Rezidenci Břetislavova Břeclav " byt s terasou 19 m2. Byt splňuje všechny představy o moderním bydlení, kde budete mít nízké náklady na energie, podlahové topení, výměníky vzduchu, klimatizaci plně vybavenou kuchyň (lednice s mrazákem, pečicí trouba, mikrovlnná trouba, indukční varná deska, myčka a digestoř), koupelna s WC a šatna. V ložnici je zabudovaná vestavěná skříň. Velkorysá terasa poskytuje další prostor k relaxaci. Všechna okna jsou opatřena elektricky ovládanými venkovními žaluziemi, k bytu patří uzamykatelná zděná sklepní kóje v suterénu a je možné si připlatit parkovací stání ve dvoře. Byt je k dispozici po domluvě v srpnu 2026. Před převzetím je potřeba složit vratnou kauci 29.200,-Kč a jeden pronájem předem. Províze RK se platí při podpisu smlouvy.

Cena pronájmu: 14.600,-Kč/měsíc, záloha na vodu: 800,-Kč/měsíc, elektřina bude účtována dle spotřeby přímo poskytovateli na základě smlouvy.

Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Byt bude k dispozici od 1.8.2026. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4415318
Inzerát vydán:	20.07.2026
ID zakázky v RK:	30307
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	34 m2
Lodžie:	19m2
Užitná plocha:	36 m2
Podlahová plocha:	34 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Stanislav Partila**

Tel:

724246217

Email:

partila@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz