

K pronájmu, Byt 2+kk, 3327 m2

Číslo inzerátu (ID): 4413844 Datum vydání: 13.07.2026

Cena za nemovitost:

20 500 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabízíme k pronájmu krásný, světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 49,3 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží moderní novostavby s výtahem v klidné a vyhledávané lokalitě ulice Raichlova v Praze 5 – Stodůlkách.

Byt je prakticky dispozičně řešen. Kuchyňský kout je vybaven moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči (myčka nádobí, lednice s mrazákem, horkovzdušná trouba, varná deska, digestoř) a základním nádobím. Na kuchyň plynule navazuje světlý obývací pokoj. Samostatná ložnice nabízí přímý vstup na prostornou lodžii, která poskytuje příjemné místo k odpočinku.

Prostorná koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se zrcadlem, pračkou, topným žebříkem a toaletou. Nechybí ani dostatek úložného prostoru pro každodenní potřeby.

Na podlahách jsou plovoucí podlahy a keramická dlažba. Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově.

K bytu náleží jedno parkovací stání v podzemních garážích, které je již zahrnuto v ceně nájmu. Podjezdová výška garáží je 2 m.

Velkou předností bytu je jeho výborná dopravní dostupnost. Stanice metra Luka je vzdálena přibližně 10 minut chůze, v bezprostřední blízkosti domu se nachází také autobusová zastávka. V okolí je kompletní občanská vybavenost i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Pokud hledáte moderní a komfortní bydlení v klidné části Prahy s výbornou dostupností do centra, je tento byt skvělou volbou.

Byt je vhodný pro zájemce, kteří hledají klidné a dlouhodobé bydlení. Pronajímatel preferuje nekuřáky a nájemce bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastěhování ihned.

ID inzerátu ESO:	4413844
Inzerát vydán:	13.07.2026
ID zakázky v RK:	6457
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	3327 m ²
Užitná plocha:	49 m ²
Podlahová plocha:	3327 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Zuzana
Rosenbergová**

Tel:

+420 777 306 888

Email:

rosenbergova@domov-beroun.cz**Domov - realitní
společnost s.r.o.**

Tel:

311623447

Adresa:

**Na Příkopě 1/6, 266 01
Beroun**

Web:

www.domov-beroun.cz