

K pronájmu, Byt 2+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402298 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

11 400 Kč

 Lokalita:
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk, umístěný v přízemí (1 NP) multifunkční budovy v žádané lokalitě v blízkosti centra města v ulici Žižkova.

Byt s dispozicí 2+kk (32,7 m2) je situován v nově kompletně zrekonstruovaném multifunkčním domě s výtahem, v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností, skvělou dostupností MHD a v centru města.

Do bytu se vstupuje předsíní (3 m2), ze které je vstup do pokoje s kuchyňským koutem a do koupelny.

Pokoj s kuchyňským koutem o ploše 17 m2 je orientován na východ a je osazen kuchyňskou linkou s dřezem, sklokeramickou varnou deskou, troubou, myčkou, pračkou, mikrovlnnou troubou a ledničkou s mrazákem.

Z pokoje s kuchyňskou linkou je vstup do ložnice.

Koupelna má plochu 3 m2 a je osazena sprchovým koutem, umyvadlem, otopným žebříkem a WC.

V případě potřeby je k dispozici recepce v areálu.

Vše je patrné z plánu bytu v obrazové příloze.

V případě zájmu lze k bytu pronajmout parkovací místo na dvoře domu za 1.500,- Kč/měsíc

Byt je vhodný pro pracující nekuřáky bez domácích mazlíčků.

Nájemné 11.400,- Kč + zálohy na energie (elektřina, voda, teplo) a služby 3.642,- Kč/měs.

Vratná kauce 30.084,- Kč.

Poplatek RK pouze 6.400,- + 21% DPH neboť část poplatku hradí pronajímatel

Byt volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4402298
Inzerát vydán:	06.05.2026
ID zakázky v RK:	438760
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2
Zastavěná plocha:	1311 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Hana Zaňková,
MBA

Tel:

+420721865568

Email:

hana.zankova@re-max.cz

RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01
České Budějovice

Web:

www.remaxbudejovice.cz