

K pronájmu, Byt 2+kk, 33 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385344 Datum vydání: 17.02.2026

Cena za nemovitost:

19 000 Kč

Lokalita:

Praha 2

ID: N170201. Objevte svůj nový domov v klidné části Prahy 2 - Nusle, kde na vás čeká útulný byt 2+kk k dlouhodobému pronájmu. Tento zrekonstruovaný byt o rozloze 33 m2 se nachází v přízemí cihlového domu, který vám nabídne tiché útočiště s orientací do klidného vnitrobloku. Je ideální pro ty, kteří hledají pohodlí a klid v srdci města. Možnost nastěhování je okamžitá, což vám umožní rychle si zařídit nový začátek.

Interiér bytu je velmi prakticky uspořádán. Vstupní prostor slouží také jako kuchyňský kout, vybavený sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a dřezem. Koupelna je zařízená sprchovým koutem, umyvadlem, WC a elektrickým bojlerem. Navíc je zde přípojka na pračku, což zajišťuje maximální komfort. Dva samostatné pokoje, které čekají na vaše osobní tvoření, jsou orientovány na sever, což zajišťuje příjemnou atmosféru po celý den. Moderní plastová okna a vytápění je zajištěno elektrickými přímotopy. Na podlahách naleznete kombinaci kvalitní dlažby a plovoucí podlahy, což představuje nabídku k elegantnímu vzhledu interiéru. Dům je navíc připojen k internetu od O2, což dělá z tohoto bytu ideální místo i pro práci z domova.

Byt se nachází v lokalitě s vynikající dopravní dostupností. Jen pár kroků vás dělí od tramvajové zastávky Svatoplukova a stanice metra Vyšehrad na trase C. V okolí najdete vše, co potřebujete pro pohodlný život - od supermarketu Lidl, přes útulnou kavárnu, restauraci, apod. A pokud si chcete užít chvíle odpočinku v přírodě, stačí se projít do nedalekého parku Folimanka.

Měsíční nájemné činí 19 000 Kč + záloha na poplatky 550 Kč na osobu/měs. + elektřina, kterou si nájemce převede na sebe.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v centru Prahy s veškerým moderním vybavením a vynikající dostupností. Nechte se inspirovat tímto jedinečným prostorem a začněte psát novou kapitolu svého života.

ID inzerátu ESO:	4385344
Inzerát vydán:	17.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	33 m2
Užitná plocha:	33 m2
Podlahová plocha:	33 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lenka Plachutová

Tel:

+420 777080485

Email:

plachutova@vpreality.cz

**Vladimír Plachuta -
realitní kancelář**

Tel:

Adresa:

**Petrohradská 216/3, 10100
Praha**

Web:

www.vpreality.cz