

K pronájmu, Byt 2+kk, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378189 Datum vydání: 05.01.2026

Cena za nemovitost:

20 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný a slunný byt o dispozici 2+kk v klidné a žádané lokalitě Praha 12 – Modřany. Byt o celkové výměře 32 m2 se nachází v pátém patře udržovaného panelového domu s výtahem a náleží k němu také praktický sklep pro uložení sezónních věcí.

Interiér je nabízen jako částečně vybavený, což vám dává ideální možnost doladit si domov podle vlastního vkusu. Kuchyně disponuje linkou s lednicí, elektrickou a mikrovlnnou troubou, varnou deskou, digestoří a nechybí ani jídelní kout. V obývacím pokoji najdete pohodlnou sedací soupravu, konferenční stůl a televizi. Samostatná ložnice je vybavena manželskou postelí a úložným prostorem. Velkou výhodou koupelny se sprchovým koutem a toaletou je přítomnost pračky i sušičky, což výrazně zvyšuje komfort bydlení.

Lokalita v ulici Lysinská vyniká perfektní občanskou vybaveností i blízkostí přírody. Jen pár minut chůze od domu se nachází supermarket Kaufland, poliklinika, pošta a řada příjemných restaurací či kaváren. Milovníci aktivního odpočinku ocení bezprostřední blízkost Modřanské rokle a oblíbené cyklostezky podél Vltavy. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují blízké zastávky autobusů s rychlým spojením na metro, nebo tramvajové linky vedoucí přímo do centra Prahy.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Energetická třída je uvedena jako G, jelikož průkaz nebyl dodán.

ID inzerátu ESO:	4378189
Inzerát vydán:	05.01.2026
ID zakázky v RK:	7096
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz