

K pronájmu, Byt 2+kk, 260 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370624 Datum vydání: 24.11.2025

Cena za nemovitost:

23 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Soccer Reality nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 60 m2, který se nachází v přízemí kompletně zrekonstruovaného domu v klidné části Nové Jirny. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a nabízí moderní, světlý prostor vhodný k bydlení i k pracovním účelům.

Dispozici tvoří jeden samostatný neprůchozí pokoj, prosklený obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, vstupní chodba a komora. Byt je zařízen novou kuchyňskou linkou, která zahrnuje troubu, varnou desku, myčku, lednici, mikrovlnnou troubu a digestoř. Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba, o vytápění se stará centrální plynový kotel. K bytu náleží možnost užívání zahrady a jedno parkovací stání, které je součástí nájmu.

Ulice Dělnická se nachází v části obce Nové Jirny, spadající pod obec Jirny. Do Prahy je výborné spojení jak autem po dálnici D11, tak i veřejnou dopravou – vlakem z pražského Hlavního nádraží do Úval a následně autobusem do zastávky „Nové Jirny“, odkud je to několik minut pěšky. V okolí je dostačující občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací a dalších služeb. Lokalita je navíc obklopena přírodou, což vybízí k procházkám a rekreačním aktivitám.

Byt je k dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4370624
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	19.11.2025
ID zakázky v RK:	66493
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	260 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	260 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Novák**

Tel:

+420 777 276 667

Email:

novak@soccer-reality.cz**Soccer Reality s.r.o**

Tel:

+420775 256 550

Adresa:

**ul. Bratří Dohalských 144/8,
19000 Praha 9**

Web:

www.soccerreality.cz