

K pronájmu, Byt 2+kk, 185 m2

Číslo inzerátu (ID): 4405477 Datum vydání: 21.05.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu byt v cihlové novostavbě o dispozici 2+kk a výměře 57,88 m2 se zahradou přístupnou z bytu (102 m2) a dvěma parkovacími stáními (každé 12,50 m2) nacházející se v 1.NP domu v klidné lokalitě Plzně na Doubravce. Byt sestává z obývacího pokoje s kuchyňským koutem (26,15 m2), ložnice (13,20 m2), pracovny (4,80 m2), koupelny (5,20 m2), WC (1,87 m2), chodby (3,60 m2) a zádveří (3,06 m2). V bytě se nachází kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči: sklokeramická deska, el. trouba, myčka nádobí a digestoř. V koupelně s vanou se nachází žebříkové topení s přítokem a bojler zajišťující ohřev TUV (díky němu má nájemce k dispozici nízkou sazbu elektřiny 22 hod./den). Celý byt je vytápěný podlahovým topením formou elektrických rohoží a v každé místnosti se nachází vlastní regulační digitální termostat. Energeticky dům vychází na B. Okna jsou plastová a vybavena plastovými žaluziemi. Majitel si přeje peněžitou jistotu ve výši 2 nájmů. Měsíční zálohy na vodné, stočné, svaz komunálního odpadu a elektřina spol. prostor jsou nastaveny na 600 Kč/ osoba. Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Odměna společnosti za zprostředkování činí nájem + DPH. Jedná se o velice klidné místo vzdálené 100 metrů od konečné trolejbusu č. 16. V místě je veškerá občanská vybavenost. Volný od 1.6.2026

Pronájemající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4405477
Inzerát vydán:	21.05.2026
ID zakázky v RK:	440143
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	185 m2
Terasa:	102m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	185 m2
Plocha zahrady:	102 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavel Tručka**

Tel:

+420777968697

Email:

pavel.trucka@re-max.cz**RE/MAX Cross**

Tel:

Adresa:

Prešovská 20, 301 00**Plzeň**

Web:

www.remax-cross.cz/