

K pronájmu, Byt 2+kk, 107 m²

íslo inzerátu (ID): 4390700 Datum vydání: 03.06.2026

Cena za nemovitost:

28 500 K

Lokalita:
Ostrava

Hledáte místo, kam se budete po náročném dni opravdu rádi vracet?

Práv pro vás máme nabídku výjimečného dvoupodlažního bytu 2+kk o ploše 106,75 m², který se nachází v moderním domě v klidné a velmi vyhledávané lokalitě v sídlišti u Ostravy – Poruby. K bytu náleží dva balkony a dvě parkovací místa, takže pohodlí každodenního bydlení je zde samozřejmostí.

Byt zaujme už při prvním vstupu. Praktická pedesátinabízí dostatek úložného prostoru a dominantou této části je designové žulové schodiště, které vás zavede do hlavní obytné části.

Horní patro tvoří velkorysý, světlý prostor, kde se propojuje kuchyně, jídelní kout a obývací pokoj. Moderní kuchyňská linka nabízí dostatek místa pro vaření i společné chvíle a je vybavena spotřebiči Miele, Liebherr a Franke.

Obývací část vytváří příjemné místo pro odpočinek i setkávání s přáteli. Nechybí pohodlná sedací souprava, jídelní kout ani pracovní místo pro ty, kteří pracují z domova. Odtud je také vstup na balkon s plynovým grilem, ideální pro ranní kávu, letní večer nebo večerní relax.

Ložnice poskytuje klidné a útulné zázemí s nábytkem na míru z masivního dřeva, postelí s matracemi a dostatkem úložného prostoru. Druhý balkon poskytuje další příjemné místo pro chvíle odpočinku.

Elegantní koupelna s mramorovým obkladem nabízí sprchový kout, umyvadlo a toaletu. Praktickým bonusem je také komora s pračkou a sušičkou Miele a přední prostor vhodný pro uložení sezónních věcí.

Tento byt nabízí kombinaci klidu, prostoru a nadstandardního komfortu, a přitom zůstává jen pár minut od Ostravy. Ideální pro ty, kteří chtějí bydlet stylově a zároveň si užívat příjemnou atmosféru domova.

Pokud hledáte moderní a plně vybavené bydlení bez kompromisů, tento byt vás velmi pravděpodobně osloví hned při první návštěvě. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte Ladu z Kaktusu.

Měsíční nájemné činí: 28.500 Kč + služby 3.000 Kč

Jistota (vratná kauce): 63.000 Kč

Poplatek RK: 31.500 Kč

Majitel si vyhrazuje právo provést bonitu zájemce a vybrat nájemce dle vlastních kritérií. Pro uzavření nájemní smlouvy je nutné doložit pravidelný příjem. Uvedené výměry jsou orientační a informace mají informativní charakter dle § 1731 a § 1732 občanského zákoníku.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Hávová

Tel:

775300747

Email:

lada@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

náměstí Vítězslava Nováka

545/8, 70800 Ostrava

Web:

www.kaktusreality.cz

ID inzerátu ESO:	4390700
Inzerát aktualizován:	03.06.2026
Inzerát vydán:	12.03.2026
ID zakázky v RK:	5868
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	107 m ²