

## K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4427357 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

**12 000 Kč**

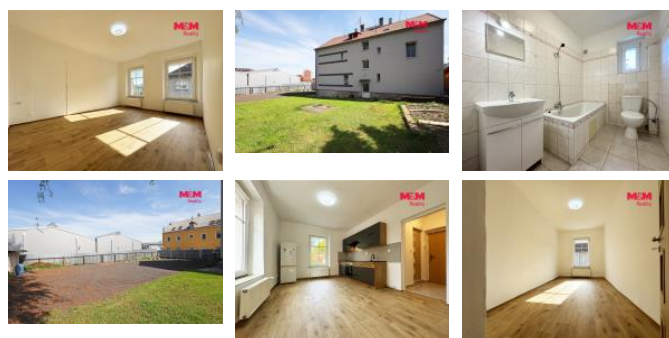
Lokalita:

**Karlovy Vary**

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 50 m<sup>2</sup>, který se nachází v Karlových Varech, v ulici Nerudova. Byt nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Dispozici tvoří dva pokoje, samostatná kuchyně s kuchyňskou linkou, koupelna a další příslušenství. Byt je světlý, udržovaný a připravený k nastěhování. Velkou výhodou je vlastní parkovací místo, které je součástí pronájmu.

Měsíční nájemné činí 11 500 Kč. Zálohy na služby jsou 1 400 Kč měsíčně pro jednu osobu, za každou další osobu se navyšují o 500 Kč. Vratná kauce činí 23 000 Kč a provize realitní kanceláři 13 500 Kč. Energie přepis na nájemce. Pokud hledáte prostorné bydlení v Karlových Varech s pohodlným parkováním, rádi vás přivítáme na osobní prohlídce.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4427357           |
| Inzerát vydán:        | 04.09.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 17.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900953326         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 50 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 953326            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Nikolas Mareček**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**