

K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4415043** Datum vydání: **19.07.2026**

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme pronájem bytu 2+1 s prosklenou lodžii ve zvýšeném přízemí panelového domu v ulici Jana Zajíce. Výměra bytu 48 m². Byt je po celkové rekonstrukci od koupelny, po kuchyň, pokoje, podlahy plovoucí a dlažba, interiérové dveře, štuky. Pohodlné parkování u domu a parkoviště vedle domu. Velmi klidná a slušná lokalita. Majitel požaduje nekuřáky, pracující. Bezdlužnost nutná. Nájemné činí 13.000,- Kč bez zálohy na teplou a studenou vodu, teplo úklid, osvětlení spol. prostor, která činí na 1-2 osoby 3.000,- Kč.. Každá další o 500,- více. Elektřinu a plyn (na vaření) si hradí nájemce sám na sebe. Vratná jistota (kauce) pro majitele činí 26.000,- Kč. Provize pro RK 13.000,- Kč. Moc pěkné bydlení v klidné a žádané lokalitě. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4415043
Inzerát vydán:	19.07.2026
ID zakázky v RK:	900948242
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	48 m ²
Kód zakázky:	948242



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Soňa Pičmanová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz