

K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4389780 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

12 500 Kč

Lokalita:

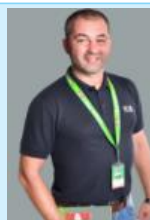
Ústí nad Labem

Máme pro vás nabídku bytu k pronájmu s dispozicí 2+1 s lodžii v osobním vlastnictví, v 6. patře panelového domu o celkové výměře 62 m². Byt se nachází v lukrativní a vyhledávané lokalitě Ústí nad Labem, Severní Terasa - ul. Stavbařů, která Vám poskytne klidné místo pro rodinný život a zároveň výbornou dostupnost centra města. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. Výhodou bytu je i lodžie, výtah a také bezbariérový vstup do domu. Součástí bytu je i sklepní kóje. V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost, mateřská a základní škola, nemocnice, zastávky MHD, obchody a spousta možností k aktivnímu odpočinku. Nájemné činí 12.500.- Kč/měsíčně + zálohy na služby pro 2 osoby 3.000.- Kč/měsíčně, energie (plyn a elektřina) se převádí na nájemníka na základě jeho smluv s dodavateli. Odměna RK je 12.500.- Kč. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Budeme se na Vás těšit na prohlídce. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.

ID inzerátu ESO:	4389780
Inzerát vydán:	11.03.2026
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
ID zakázky v RK:	900934902
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	62 m ²
Kód zakázky:	934902



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslav Peřák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz