

K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4372117 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč**Lokalita:**
České Budějovice

Nabízíme k pronájmu světlý, zrekonstruovaný byt 2+1 s balkónem o podlahové ploše 52 m², který se nachází v 8. patře (9. NP) panelového domu s výtahem na ulici Mánesova v centru Českých Budějovic, hned vedle Piano Business Center. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2024 a je vybavený (mimo televize). Součástí vybavení je také klimatizace, která zajišťuje maximální komfort v průběhu celého roku. Dispozice bytu tvoří vstupní chodba, ložnice, koupelna s vanou a WC, prostorná kuchyně se vstupem na balkón s příjemným výhledem a světlý obývací pokoj. K bytu náleží sklep o velikosti 2 m² a v domě je k dispozici kočárkárna a kolárna. Byt se nachází v žádané lokalitě přímo v centru města s kompletní občanskou vybaveností. Cena nájmu je 25.000 Kč měsíčně + zálohy (1.000 Kč voda, 1.500 Kč teplo). Elektřina se přepisuje na nájemce. Vratná kauce činí 40.000 Kč a provize RK je 20.000 Kč. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní a pohodlné bydlení v centru Českých Budějovic.

ID inzerátu ESO:	4372117
Inzerát vydán:	27.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900926507
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	47 m ²
Kód zakázky:	926507



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Štěpánka Jůdová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz