

K pronájmu, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4345755** Datum vydání: **30.08.2025**

Cena za nemovitost:

6 600 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 53 m², který se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě v Bochově, konkrétně v ulici Mariánská. Byt je situován ve 3. patře udržovaného panelového domu s novým moderním výtahem, který zajišťuje pohodlný přístup i pro starší osoby nebo rodiny s dětmi.

Dispozičně je byt velmi dobře řešen – nabízí dvě samostatné obytné místnosti, kuchyni, předsíň, koupelnu a toaletu. Díky své orientaci je byt příjemně slunný po celý den, což vytváří útulnou atmosféru. V okolí domu je dostatek zeleně, parkování je možné přímo u domu. Veškerá občanská vybavenost, jako je škola, školka, obchody i zastávka autobusu, se nachází v pěší dostupnosti.

Měsíční nájemné činí 6.600 Kč, záloha na služby (voda, teplo, úklid společných prostor atd.) je ve výši 5.400 Kč. Elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe. Požadovaná vratná kauce činí 24.000 Kč, provize za zprostředkování pronájmu je 12.000 Kč.

ID inzerátu ESO:	4345755
Inzerát vydán:	10.07.2025
Inzerát aktualizován:	30.08.2025
ID zakázky v RK:	900911021
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	53 m ²
Kód zakázky:	911021



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Nikolas Mareček

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz