

## K pronájmu, Byt 2+1

číslo inzerátu (ID): 4315151 Datum vydání: 02.03.2025

Cena za nemovitost:

**13 500 K**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k pronájmu zařízený a vybavený byt 2+1 o rozloze 55,9 m<sup>2</sup> na ul. Francouzská ve frekventované části Ostravy Poruby s výbornou oboustrannou vybaveností a pohodlnou dostupností. Plynový a pohodlný byt se nachází se v 7. patře revitalizované budovy s výtahem. Byt má dva samostatné balkóny o celkové rozloze 5 m<sup>2</sup>, komoru v bytě a sklepní kóji. Koupelna má dva vstupy a je vybavena pračkou. Parkování je možné na ulici i na přilehlém parkovišti. Nájemné činí 13.500,- Kč + zálohy na vodu, na ohřev vody a vytápění ve výši 2.675,- Kč. Dodávky elektřiny a plynu si nájemník sjednává samostatně. Byt je ihned k dispozici. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka, při němž upřednostňuje zájemce s doložitelným příjmem ze zaměstnání, podnikání nebo důchodu. Byt je nekuřácký. Pro více informací kontaktujte makléře. Prohlídka možná po předchozí dohodě.

ID inzerátu ESO:	4315151
Inzerát vydán:	28.02.2025
Inzerát aktualizován:	02.03.2025
ID zakázky v RK:	900900409
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	53 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	900409



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Pavel Derevjaník**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**