

## K pronájmu, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4309834 Datum vydání: 19.02.2025

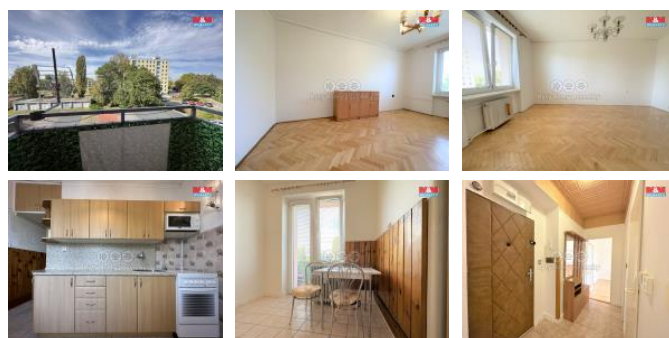
Cena za nemovitost:

**12 500 K**

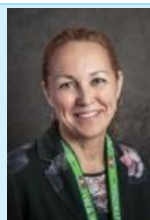
Lokalita:  
**Nymburk**

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 2+1 s balkónem. Užitná plocha je 42 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka se nachází ve 3. patře čtyřpatrového cihlového domu v klidné části Nymburka. Byt je v dobrém stavu a nabízí ideální dispozici pro pohodlné bydlení. Skládá se ze dvou prostorných místností a kuchyně, což z něj činí perfektní volbu pro páry nebo jednotlivce, kteří hledají klidné bydlení. Možnost využívání společných prostor jako úložná a kolárna, vlastní sklep. Parkování přímo u domu. Skvělá lokalita zajišťuje snadný přístup k veškeré občanské vybavenosti. Výborná dopravní dostupnost do Prahy - vlak, autobus, PID. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou nájmů - 25.000,-K. Zálohy na služby (voda, úklid, osvětlení společných prostor) ve výši 5.000,-K jsou nad rámec (vyúčtování 1x ročně). Elektřinu a plyn si hradí zájemce samostatně. Províze RK je 12.500,-K + DPH. Byt je volný od 1.5.2025. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4309834
Inzerát vydán:	09.02.2025
Inzerát aktualizován:	19.02.2025
ID zakázky v RK:	900898677
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	42 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	898677



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petra Chvojková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**