

## K pronájmu, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4307247 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Hledáme zájemce o dlouhodobý pronájem bytu po rekonstrukci v centru Ústí n. Labem od 1.4.2025.

Byt se nachází v opraveném městském domě přímo naproti UJEP.

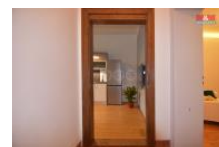
V bytě je praktická předstí, ze které je vstup do koupelny s oddělenou toaletou, kuchyní s jídelním stolem a velkého obývacího pokoje. Do ložnice projdete z obývacího pokoje.

Místnosti jsou zařízené nábytkem, jak vidíte na fotografiích, navíc je zde pračka, sušička, šatník a botník.

Celý byt je světlý díky vysokým oknům a příjemnou atmosféru vytváří vlastní zařazení a bytové doplňky. V domě se topí plynem, v kuchyni je k dispozici elektrický krb. Kuchyň je kompletně zařízená - včetně základního nádobí. V bytě se nekouří (ani e-cigarety), domácí zvířata je možné po dohodě.

Velikostí je byt vhodný pro 2 osoby. Měsíční nájem je 12.000,- Kč + 800,- Kč za osobu (voda, pojistka), smlouvu na plyn a el. energii si zájemce převede na sebe. Vratná kauce činí 24.000,- Kč a poplatek RK je 12.000,- Kč. Zavolejte si o termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4307247
Inzerát vydán:	28.01.2025
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	900897543
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	58 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	897543



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jitka Horáková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**